**南充科技职业学院**

**东校区学术厅装修改造工程**

**招**

**标**

**文**

**件**

**招标人：南充科技职业学院**

**二〇二五年七月**

**第一章 投标须知**

**一、总则**

（一）项目名称：南充科技职业学院东校区学术厅装修改造工程。

（二）项目编号：NKY【2025】0730

（二）招标范围：

一标段：桌椅采购，数量336人位。规格参数详见【附件一】。

二标段：音控系统、LED系统。规格参数详见【附件二】。

三标段：地板更换、灯具更换、新装空调等。《工程量清单》详见【附件三】。

（三）资金来源：招标人自筹。

（四）付款方式：预付20%，完工验收结算后支付至97%，剩余3%为质保金，在质保期（壹年）满后支付。

（五）投标人资格要求

1、公司执照及资质：公司证照齐全、具有独立法人资格。

2、公司信誉：具有良好的银行资信和商业信誉，没有被责令停业、资产没有被接管、冻结，没有处于破产状态；三年内未受到过建设行政主管部门处罚。

3、具有履行本项目所必须的设备和专业技术能力。

4、财务能力：财务状况良好，具有独立承接本项目的资金实力，无重大违法记录。

5、三标段投标人其他要求：须有建筑装饰工程专业承包二级及以上资质或者建筑劳务资质、有效的安全生产许可证。

6、本项目不接受联合体投标。

**二、招标文件说明**

（一）文件组成：招标公告、招标文件及附件、答疑文件。

**三、现场踏勘及答疑：**招标人不组织集中踏勘，投标人根据需要进行现场踏勘。答疑文件于2025年8月1日17时前发送至gsl503386158，招标人2025年8月1日18时前进行回复。

**四、投标文件要求**

（一）投标文件由投标函和商务标组成，提供正本1份。

1、投标函内容及要求：（1）投标人营业执照；（2）法定代表人授权委托书（格式见附件）；（3）投标承诺书（格式见附件）；（4）投标保证金缴纳凭证。

参与三标段投标人另须提供：（1）资质证书；（2）安全生产许可证。

2、商务标内容及要求：按各标段附件【报价表】要求填报。

3、投标文件要求：

（1）投标人应对投标文件的真实性负责，招标人若在投标过程中或中标后发现投标人提供的投标文件存在不实情况，均视为未响应招标人要求，招标人有权取消投标人资格或终止其已经签署的合同且招标人不承担任何违约责任。

（2）投标人应认真检查投标文件是否完整，若发现有缺页或附件不齐全时，应在谈判文件递交截止日期前20分钟内向招标人提出补齐。

（3）投标人应充分了解项目情况、实施条件等足以影响报价的相关情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔申请将不被批准。合同执行过程中，中标人亦不得以任何理由要求增加合同内其它任何费用。

（4）投标文件有效期：递交招标人之日起90日历天内。

（二）密封要求：投标函和商务标进行分别密封，密封袋封面注明“项目名称+XX标段+XX函/XX标+投标人名称”。

**五、投标保证金**

（一）金额：人民币5000元（大写：伍仟元整）。

（二）缴纳方式：按标段缴纳。转账至下列指定账户并备注“学术厅XX标段投标保证金”。

账户名称：南充科技职业学院；

账号：5392 0120 0000 15115；

开户银行：四川西充农村商业银行股份有限公司营业部。

（三）退还：未中标者在中标公示后3个工作日内无息退还；中标者投标保证金转为履约保证金，在合同履行完后无息退还。

**六、其他**

 投标人在参与本项目投标过程中所发生的一切费用和一切安全责任，包括交通、食宿、安全、材料等，无论中标与否，均由投标人自行承担。

**第三章 评标办法**

**一、**评标方法：竞争性谈判

**二、**评标细则

（一 ）评审小组由招标人依法组建，共计3人。

（二）评审小组首先审查各投标人投标文件递交时间和投标文件的密封情况，再对投标函部分进行符合性审查，审查不符合要求的，投标文件作无效投标处理，不得商务标审查。

（三）招标人对通过投标函审查的投标人进行密封报价排序后选取报价最低的前50%位进入二轮报价，再取前三名进行竞争性谈判，投标人后一轮报价高于前一轮报价的或被评审小组认定为明显低于成本价的，均为无效报价。

（四）招标人不作最低价中标承诺，招标人依据投标人的报价、资质、公司信誉、公司业绩、公司财务能力等全面比较后，选取综合条件最优，报价最为合理的最低报价投标人为中标人。

**第四章 附件**

（一）附件一 【一标段桌椅规格参数】及【报价表】；

（二）附件二 【二标段音响系统、LED系统规格参数】及【报价表】；

（三）附件三 【三标段《工程量清单》】及【报价表】；

（五）法定代表人授权委托书模板；

（六）投标承诺书模板。

**法定代表人授权委托书（模板）**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我公司 南充科技职业学院东校区学术厅装修改造工程 （项目名称） 标段的投标代理人，全权以我公司名义处理领取、签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改相关文件、竞争性谈判及签订合同等事宜，我公司全部认可，其经济、法律后果由我公司承担。

委托期限： 年 月 日至 年 月 日 。

代理人无转委托权。

投标人名称： （公章）

法定代表人： （签字）

委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

后附法定代表人或法定代表人及委托代理人身份证复印件（正反面），并加盖公章。

**投标承诺书（模板）**

致：南充科技职业学院 （招标人）：

我司已充分理解了 南充科技职业学院东校区学术厅装修改造工程 （项目名称） 标段招标的全部事项，愿意参加本次投标，并在此慎重承诺：

一、我公司将本着诚实信用、公平竞争的原则参加本次投标，绝不挂靠，绝不围标，绝不串通抬高价格。若采用欺骗手段骗取招标人委托事项，我公司愿意承担在相关部门、机构作出不诚信、不良记录的后果。

二、我公司商务标报价是在已充分理解本次招标事项的工作内容后，在充分考虑工作条件和工作难度的情况下的全费用综合报价，我公司承诺在工作内容不增加、不调整时不再增加任何费用。

三、若我公司中标，我公司将按照招标文件中的合同主要条款与招标人及时签订合同，并严格按照投标时报送的施工方案组织实施（若有）。

四、若我公司因正常原因未中标，我公司承诺不对招标过程及结果提出任何异议和申诉，若因任何我公司的疏忽和误解，由我公司自行承担相应的责任。

五、本次招（投）标来往函件、资料我公司均妥善保存，绝不私自向第三方透露，若我公司原因信息外泄，导致招标人损失时，我公司承担相应经济损失和法律责任。

投标人名称： （公章）